**Льготы по земельному налогу для физических лиц**

В целях обеспечения социальной защищенности налогоплательщиков, Советом депутатов городского округа Домодедово Московской области 22.06.2015г. было принято Решение №1-4/661 «О внесении изменения в решение Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 25.09.2007 № 1-4/53 «Об установлении и введении в действие земельного налога».

В дополнение к уже действующим на территории городского округа Домодедово льготам, данным решением установлены дополнительные налоговые льготы в виде уменьшения уплачиваемых сумм земельного налога на 50% в отношении одного земельного участка, приобретенного (представленного) для индивидуального жилищного строительства и занятого индивидуальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры или приобретенного (предоставленного) для индивидуального гаражного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства, который находится в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

**- малоимущие семьи и малоимущие одиноко проживающие граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленного в Московской области на душу населения;**

**- пенсионеры, доход которых ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров.**

Ранее льгота действовала для следующих категорий налогоплательщиков:

* + бывшие несовершеннолетние узники фашизма;
	+ члены семей погибших (умерших) инвалидов, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий;
	+ труженики тыла;
	+ многодетные семьи;
	+ граждане, которым присвоено звание «Почетный гражданин городского округа Домодедово», «Почетный гражданин города Домодедово», «Почетный гражданин Домодедовского района».

Данная налоговая льгота предоставляется по одному из оснований.

Для категорий налогоплательщиков, являющихся членами семей погибших (умерших) инвалидов, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, многодетной семьей, малоимущей семьей, льгота предоставляется одному из членов семьи.

Расчет доходов и подтверждение статуса гражданина, имеющего право
на льготы, осуществляется при обращении в территориальные структурные подразделения Министерства социальной защиты населения Московской области
по месту жительства налогоплательщика (для жителей Московской области)
с выдачей справки:

- семьям и одиноко проживающему гражданину – о признании малоимущими;

- семьям, имеющим трех и более несовершеннолетних детей – о признании многодетными;

- пенсионерам – о подтверждении доходов ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров.

Для граждан, не проживающих в Московской области, но имеющих земельный участок, доход подтверждается справками (сведениями), выданными органами социальной защиты населения по месту жительства.

Расчет среднедушевого дохода семьи, дохода одиноко проживающего гражданина и дохода пенсионера производится, исходя из суммы доходов за последний квартал года, предшествующего налоговому периоду, по которому предоставляется льгота, в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2003 №44-ФЗ «о порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 №512 "О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи".

В целях предоставления налоговой льготы налогоплательщик должен обратиться в ИФНС России по г.Домодедово Московской области с предоставлением следующих документов:

- заявления о предоставлении льгот по земельному налогу;

- пенсионного удостоверения (для пенсионеров);

- документа, удостоверяющего личность;

- справки, выданной органами социальной защиты населения по месту жительства (территориальными структурными подразделениями Министерства социальной защиты населения Московской области)».

Принятые Советом депутатов изменения распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года, т.е. **вышеуказанные категории налогоплательщиков имеют право применить льготу за налоговый период 2014 года**.